Subsecretaria de Coordinación Operativa
Subdirección de Barrios
Seguimiento ejecución proyectos de Mejoramiento de Vivienda - Habitabilidad

Proyecto mejoramiento de vivienda - AVANCE EJECUCIÓN SEMANAL

Fecha	31-mar-23

GEPM - GRUPO EMPRESARIAL PINZON MUÑOZ SAS

Contrato de obra	CONTRATO DE OBRA No. 999-2022			**Plazo**	CUATRO (4) MESES
Objeto	CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT. GRUPO 1 – 2022.			**Acta de inicio**	jueves, 1 de septiembre de 2022
CDP No.	O23011601010000007715	**CRP No.**		**Valor del contrato**	TRES MIL SEISCIENTOS MILLONES DE PESOS ($3.600.000.000) M/CTE.

CONSORCIO INTERVIVIENDA 22

Contrato de interventoría	**CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 1008-2022**			**Plazo**	Cinco (5) meses
Objeto	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT. GRUPO 1 - 2022."			**Acta de inicio**	1 de septiembre de 2022.
CDP No	O23011601010000007715	**CRP No.**		**Valor del contrato**	CUATROCIENTOS TREINTA DOS MILLONES DE PESOS ($432.000.000) M/CTE., incluido el Impuesto al Valor Agregado (I.V.A.), cuando a ello hubiere lugar y demás impuestos, tasas, estampillas, contribuciones de carácter nacional y/o distrital legales, y demás costos directos e indirectos.		

Fase 1: Validación de la información entregada por el la SDHT								**Fase 2: Ejecución de obras**				
Territorio o barrio a intervenir	USME	**Barrios**	**Predios**	**Total Predios**	**Validación**			**Ejecución**				
					Validada	V/Por Validar	V/Modificada	En Ejecución	Por Ejecutar	Terminadas	% de Avance	Acta de Entrega a Satisfacción
Arq. o Ing. Responsable	ARQ	NUEVO PORTAL	16	**71**	16	0	11	1	0	15	93,75%	15
		NUEVO PORVENIR	35		35	0	14	0	0	35	100,00%	35
	DAVID GARCÍA	EL REFUGIO	20		20	0	0	16	3	1	22,30%	1
	Subtotal		**71**		**71**	**0**	0	**17**	**3**	**51**	**72,02%**	**51**

AVANCE DE EJECUCIÓN SEMANAL											**MARZO**
Proyecto Usme				**FASE I**			**Tiempo Programación**				SEMANA DEL 25 AL 31
No.	**ID_DMV**	**Dirección**	**Nombres y apellidos**	V/ Validada	V/ Modificada	V/Inicial	Fecha inicio	Fecha Terminación	Estado de Ejecución		**SEMANA 30**
BARRIO NUEVO PORTAL											
28	MV_00311	DG 98B SUR 6F 67 ESTE	MARIA ADRIANA BOHORQUEZ MEDINA	SI	$ 14.355.210,00	$ 14.400.000,00	5/12/2022	27/12/2022	ENTREGADA		100,00%
29	MV_00317	DG 98C SUR 7 64 ESTE	LUCILA HERRERA BERNAL	SI	$ 14.399.585,14	$ 14.400.000,00	4/10/2022	10/11/2022	ENTREGADA		100,00%
30	MV_00306	DG 98 B SUR 6F 49 ESTE	ALBA MIRIAM TELLEZ DE CAMACHO	SI	$ 14.399.975,09	$ 14.400.000,00	22/9/2022	21/10/2022	ENTREGADA		100,00%
31	MV_0320	DG 98C SUR 7 34 ESTE	MIGUEL BASILIO MADRIGAL GIRON	SI	$ 14.162.070,46	$ 14.400.000,00	4/10/2022	18/11/2022	ENTREGADA		100,00%
32	MV_00303	DG 98B SUR 6F 43 ESTE	LUZ ADRIANA RIVERA VERA	SI	$ 13.964.145,44	$ 14.400.000,00	22/9/2022	15/10/2022	ENTREGADA		100,00%
33	MV_00302	DG 98B SUR 6F 29 ESTE	MARIA CRISTINA FRAILE	SI	$ 14.305.342,42	$ 14.400.000,00	24/10/2022	16/11/2022	ENTREGADA		100,00%
34	MV_00271	DG 98 B SUR 6F 40 ESTE	LUIS ARMANDO DIMATE VARGAS	SI	$ 14.399.893,54	$ 14.400.000,00	27/9/2022	31/10/2022	ENTREGADA		100,00%
35	MV_00274	DG 98 B SUR 6F 28 ESTE	EMETERIO HERRERA SUAREZ	SI	$ 14.400.000,00	$ 14.400.000,00	4/11/2022	9/12/2022	ENTREGADA		100,00%
36	MV_00279	DG 98 B SUR 6F 22 ESTE	CLAUDINA GARZON COPETE	SI	$ 14.400.000,00	$ 14.400.000,00	4/11/2022	9/12/2022	ENTREGADA		100,00%
37	MV_00280	DG 98B SUR 6F 16 ESTE	BENJAMIN MONROY PARRA	SI	$ 14.297.011,22	$ 14.400.000,00	26/9/2022	9/11/2022	ENTREGADA		100,00%
38	MV_14691	DG 98B SUR 6F 06 ESTE	ISRAEL ANGEL OROZCO	SI	$ 14.400.000,00	$ 14.400.000,00	13/12/2022	29/12/2022	ENTREGADA		100,00%
39	MV_00282	DG 98A SUR 6F 09 ESTE	MARCO ANTONIO VEGA	SI	$ 14.375.803,67	$ 14.400.000,00	1/11/2022	18/11/2022	ENTREGADA		100,00%
40	MV_00236	DG 98 BIS SUR 6F 07 ESTE	JOSE ALVARO GUZMAN	SI	$ 12.145.139,44	$ 14.400.000,00	4/11/2022	18/11/2022	ENTREGADA		100,00%
41	MV_00231	DG 98A SUR 6F 26 ESTE	ALEYDA ROJAS LOZANO	SI	$ 14.400.000,00	$ 14.400.000,00	4/11/2022	9/12/2022	ENTREGADA		100,00%
42	MV_00232	DG 98 BIS SUR 6F 41 ESTE	DIOSELINA FAJARDO ORTIZ	SI	$ 14.283.152,21	$ 14.400.000,00	4/11/2022	18/11/2022	ENTREGADA		100,00%
286	MV_00310	DG 98B SUR 6F 59 ESTE	LUIS ALBERTO ALVARADO SANDOVAL	SI	$ 14.200.293,97	$ 14.200.293,97	22/3/2023		EN EJECUCIÓN		0,00%
BARRIO NUEVO PORVENIR											
74	MV_1069	DG 100 SUR 6 74 ESTE	LUIS GERARDO BOHORQUEZ SANCHEZ	SI	$ 14.400.000,00	$ 14.400.000,00	8/11/2022	9/12/2022	ENTREGADA		100,00%
75	MV_1072	DG 100 SUR 6 64 ESTE	JOSE LAUDELINO RAMIREZ BUITRAGO	SI	$ 14.400.000,00	$ 14.400.000,00	8/11/2022	9/12/2022	ENTREGADA		100,00%
76	MV_1075	DG 100 SUR 6 48 ESTE	XIMENA MARTINEZ PEREA	SI	$ 14.400.000,00	$ 14.400.000,00	8/11/2022	9/12/2022	ENTREGADA		100,00%
77	MV_1076	DG 100 SUR 6 42 ESTE	CLARA EMILIA ANTONIO PEÑA	SI	$ 14.400.000,00	$ 14.400.000,00	21/11/2022	27/12/2022	ENTREGADA		100,00%
130	MV_01238	KR 7 A ESTE 99 25 SUR	BEATRIZ CRUZ PAYANENE	SI	$ 14.400.000,00	$ 14.400.000,00	22/11/2022	9/12/2022	ENTREGADA		100,00%
78	MV_01079	DG 100 SUR 6 34 ESTE	MARIA AMPARO GOMEZ CHIQUIZA	SI	$ 14.363.223,06	$ 14.400.000,00	9/12/2022	16/1/2023	ENTREGADA		100,00%
79	MV_01080	DG 100 SUR 6 34 ESTE	HECTOR MARTIN AREVALO BRICEÑO	SI	$ 14.312.420,23	$ 14.400.000,00	9/12/2022	6/1/2023	ENTREGADA		100,00%
80	MV_01081	DG 100 SUR 6 32 ESTE	ROSALIA GOMEZ ROMAN	SI	$ 14.392.921,51	$ 14.400.000,00	21/11/2022	16/12/2022	ENTREGADA		100,00%
86	MV_1136	DG 100B SUR 6 38 ESTE	OLGA PINEDA BUSTAMANTE	SI	$ 14.400.000,00	$ 14.400.000,00	20/1/2023	15/2/2023	ENTREGADA		100,00%
87	MV_0115	DG 100B SUR 6 47 ESTE	MARIA ALCIRA PRIETO BUITRAGO	SI	$ 14.400.000,00	$ 14.400.000,00	20/1/2023	10/2/2023	ENTREGADA		10,00%
82	MV_001151	DG 100 SUR 6 17 ESTE	DONALDO HERNANDEZ PARDO	SI	$ 14.246.322,35	$ 14.400.000,00	9/12/2022	16/1/2023	ENTREGADA		100,00%
83	MV_1141	DG 100B SUR 6 18 ESTE	HERNANDO GONZALEZ MONCADA	SI	$ 14.400.000,00	$ 14.400.000,00	18/1/2023	9/2/2023	ENTREGADA		100,00%
84	MV_00106	KR 6 ESTE 100B 04 SUR	DEMOFILO CRISTIANO FERNANDEZ	SI	$ 13.843.197,22	$ 13.843.197,22	21/2/2023	15/3/2023	ENTREGADA		100,00%
81	MV_01146	DG 100B SUR 6 18 ESTE	ALEXI CONSTANZA ROJAS LEON	SI	$ 14.334.611,77	$ 14.400.000,00	9/12/2022	6/1/2023	ENTREGADA		100,00%
85	MV_0109	DG 100B SUR 6 19 ESTE	GEDUAR ORLANDO HORMAZA	SI	$ 14.393.236,93	$ 14.400.000,00	18/1/2023	10/2/2023	ENTREGADA		100,00%
129	MV_1236	KR 7 BIS A ESTE 99 10 SUR	FIDELIGNA RODRIGUEZ CICUA	SI	$ 14.400.000,00	$ 14.400.000,00	13/1/2023	9/2/2023	ENTREGADA		100,00%
131	MV_1240	KR 7 A ESTE 99 33 SUR	BLANCA LILIA RUIZ GOMEZ	SI	$ 14.177.958,09	$ 14.400.000,00	6/1/2023	16/1/2023	ENTREGADA		100,00%
132	MV_01244	KR 7A ESTE 99 55 SUR MJ	MARIA INES CABALLERO PUENTES	SI	$ 14.360.443,00	$ 14.400.000,00	6/1/2023	27/1/2023	ENTREGADA		100,00%
133	MV_01247	KR 7 A ESTE 99 65 SUR	MARISOL PATIÑO PINTO	SI	$ 14.400.000,00	$ 14.400.000,00	16/1/2023	8/2/2023	ENTREGADA		100,00%
134	MV_1213	DG 100B SUR 7 36 ESTE	HECTOR JULIO ALFONSO BOHORQUEZ	SI	$ 14.278.706,01	$ 14.249.997,58	31/1/2023	13/2/2023	ENTREGADA		100,00%
135	MV_01215	DG 100B SUR 7 32 ESTE	NANCY STELLA RODRIGUEZ GARCIA	SI	$ 14.400.000,00	$ 14.400.000,00	31/1/2023	16/2/2023	ENTREGADA		100,00%
136	MV_1359	KR 7 BIS A ESTE 100B 12 SUR	GERARDO ESCARRAGA OLIVARES	SI	$ 14.400.000,00	$ 14.387.539,25	3/2/2023	15/2/2023	ENTREGADA		100,00%
137	MV_01363	KR 7A ESTE 100B 09 SUR	OMAR MAYUSA CATAÑEDA	SI	$ 14.400.000,00	$ 14.400.000,00	17/1/2023	30/1/2023	ENTREGADA		100,00%
138	MV_01366	KR 7A ESTE 100B 21 SUR	JESÚS ANTONIO ROJAS	SI	$ 14.400.000,00	$ 14.400.000,00	17/1/2023	3/2/2023	ENTREGADA		100,00%
139	MV_01367	KR 7A ESTE 100B 27 SUR	SANDRA MILENA MERA QUICENO	SI	$ 14.400.000,00	$ 14.400.000,00	21/2/2023	23/3/2023	ENTREGADA		100,00%
140	MV_01368	KR 7A ESTE 100B 31 SUR	JOSE ABUNDIO GONZALEZ BUSTOS	SI	$ 12.294.667,57	$ 9.669.290,72	3/2/2023	16/2/2023	ENTREGADA		100,00%
141	MVAL_01253	KR 7A ESTE 99 48 SUR	MARIA BETHY ESCOBAR TIMARAN	SI	$ 14.303.580,60	$ 14.400.000,00	6/1/2023	16/1/2023	ENTREGADA		100,00%
142	MVAL_01257	KR 7A ESTE 99 64 SUR	NELSON FACUNDO DIAZ TORRES	SI	$ 14.399.797,63	$ 14.400.000,00	13/1/2023	30/1/2023	ENTREGADA		100,00%
164	MV_01530	KR 7 ESTE 104 06 SUR	WILBER CANO RAMOS	SI	$ 12.194.960,50	$ 14.400.000,00	25/1/2023	10/2/2023	ENTREGADA		100,00%
165	MV_01526	KR 7 ESTE 104 20 SUR MJ	JUDID ZAMORA CALVERA	SI	$ 14.400.000,00	$ 14.400.000,00	24/1/2023	10/2/2023	ENTREGADA		100,00%
171	MV_01557	KR 6F ESTE 104 32 SUR	DIEGO GIRALDO POSADA	SI	$ 14.400.000,00	$ 14.400.000,00	25/1/2023	13/2/2023	ENTREGADA		100,00%
172	MV_01573	KR 7 ESTE 104 27 SUR	MARIA DE JESUS BARRERA ESPINOSA	SI	$ 14.400.000,00	$ 14.400.000,00	3/2/2023	16/2/2023	ENTREGADA		100,00%
173	MV_01560	KR 6F ESTE 104 24 SUR	JULIO ROBERTO BALLEN BALLEN	SI	$ 14.400.000,00	$ 14.271.936,42	3/2/2023	27/2/2023	ENTREGADA		100,00%
174	MV_01570	KR 7 ESTE 104 13 SUR	SARA MEDINA VARGAS	SI	$ 14.400.000,00	$ 14.400.000,00	25/1/2023	3/2/2023	ENTREGADA		100,00%
175	MV_01566	CL 104 SUR 6 E 09 ESTE	MARTHA CECILIA GIL BERNAL	SI	$ 11.511.331,96	$ 14.400.000,00	25/1/2023	18/2/2023	ENTREGADA		100,00%